

# COMUNE DI CASELLE LANDI

Provincia di Lodi

## RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI 2019/2024

(articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

### Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "*Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 26.05.2019.

La relazione è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

## PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12- 2018: n. 1546

1.2 Organi politici

### GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Bianchi Piero Luigi	27.05.2019
Vicesindaco	Tantardini Roberto Ambiente, territorio, ecologia, infrastrutture, mobilità, bilancio e tributi, artigianato e commercio	12.06.2019
Assessore	Tantardini Gaetano – assessore esterno – Servizi alla persona, politiche sociali e del lavoro	12.06.2019

### CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Presidente del consiglio	Bianchi Piero Luigi	27.05.2019
Consigliere	Aramini Alessandra	12.06.2019
Consigliere	Corradi Gianfranco	12.06.2019
Consigliere	Gaboardi Eleonora	12.06.2019
Consigliere	Galli Martina	12.06.2019
Consigliere	Gandolfi Sergio	12.06.2019
Consigliere	Guarischi Monica Barbara	12.06.2019
Consigliere	Molinelli Massimo Maria	12.06.2019
Consigliere	Polledri Daniele	12.06.2019
Consigliere	Regonati Federico	12.06.2019
Consigliere	Tantardini Roberto	12.06.2019

### 1.3. Struttura organizzativa

**Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)**

Direttore: Non presente

Segretario: Dott.ssa Giovanna Cammara

Numero dirigenti: Non presente

Numero posizioni organizzative: 1 (una)

Numero totale personale dipendente : 5 (cinque)

**1.4. Condizione giuridica dell'Ente:** L'insediamento della nuova amministrazione Non proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel.

.....

.....

**1.5. Condizione finanziaria dell'Ente:**

L'Ente:

- Non ha dichiarato dissesto finanziario, ai sensi dell'art.244 del TUEL o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243 bis del TUEL;
- Non ha fatto ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243-ter – 243-quinques del TUEL e/o del contributo di cui all'art. 3-bis del D.L. n. 174/2012, convertito nella legge n. 213/2012.

**2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL):**

Al 31.12.2018 nessun parametro deficitario.

**PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE**

**1. Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento**

SI

NO

In caso affermativo indicare la data di approvazione: **Delibera C.C. 10 del 15.02.2019**

**2. Politica tributaria locale**

**2.1. IMU : aliquote alla data di insediamento:**

Aliquote IMU	2018	2019
Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (Categorie catastali A/1, A/8 e A/9)	.6 per mille	6 per mille
Aree edificabili	10 per mille	10 per mille
Immobili del gruppo "D" (soggetti al provento statale dello 0,76%)	...../.....	...../.....
Per gli altri immobili	10per mille.	10 per mille

**2.2. Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:**

Aliquote addizionale Irpef	2019
Aliquota massima	0,8%
Fascia esenzione	14.000,00
Differenziazione aliquote	NO

**2.3. Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite**

Prelievi sui Rifiuti	2019
Tasso di Copertura	100%
Costo del servizio pro-capite	114,26

2.4. TASI: indicare le aliquote alla data di insediamento:

Aliquote TASI	2019
Fabbricati ad uso strumentale	0,1%

3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

ENTRATE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2018 accertamenti
TITOLO 1 – ENTRATE TRIBUTARIE	935.013,84
TITOLO 2 – ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI	168.048,56
TITOLO 3 – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	92.709,17
TITOLO 4 - ENTRATE IN C/CAPITALE	246.126,39
TITOLO 5 – ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	79.775,70
TITOLO 6 - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	178.985,04
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>1.700.658,70</b>

ENTRATE (IN EURO)	Bilancio di previsione 2019
Fondo pluriennale vincolato spese correnti	17.183,77
Fondo pluriennale vincolato spese conto capitale	22.692,98
TITOLO 1 – ENTRATE TRIBUTARIE E ENT. CORRENTI DI NATURA TRIB.	921.211,00
TITOLO 2 – TRASFERIMENTI CORRENTI	209.310,96
TITOLO 3 – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	109.670,89
TITOLO 4 - ENTRATE IN C/CAPITALE	1.116.650,00
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
TITOLO 6 - ACCENSIONE DI PRESTITI	0,00
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	150.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>2.546.719,60</b>

<b>SPESE (IN EURO)</b>	<b>Ultimo rendiconto approvato 2018 impegni</b>
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	1.039.659,02
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	512.968,34
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	79.775,70
TITOLO 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	62.673,69
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>1.695.076,75</b>

<b>SPESE (IN EURO)</b>	<b>Bilancio di previsione 2019</b>
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	1.190.005,05
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	1.139.342,98
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
TITOLO 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	67.371,57
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	150.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>2.546.719,60</b>

<b>PARTITE DI GIRO (IN EURO)</b>	<b>Ultimo rendiconto approvato 2018</b>	<b>Bilancio di previsione 2019</b>
ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	184.665,99	197.000,00
SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	184.665,99	197.000,00

### 3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE		
	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione 2019
FPV di entrata parte corrente (+)	18.673,48	17.183,77
Totale titoli (I+II+III) delle entrate (+)	1.195.771,57	1.240.192,85
Totale spese correnti e per rimborso di prestiti (-)	1.039.659,02	1.190.005,05
FPV di parte corrente	62.673,69	di cui 17.183,77 FPV
	17.183,77	67.371,57
<b>Saldo di parte corrente</b>	94.928,57	0,00
Utilizzo avanzo per spese correnti NON ripetitive	14.500,00	0,00
<b>Equilibrio di parte corrente</b>	109.428,57	0,00

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE		
	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione 2019
FPV di entrata parte capitale	45.111,19	22.692,98
Totale titolo IV	246.126,39	1.116.650,00
Totale titolo V	79.775,70	0,00
Totale titolo VI	178.985,04	0,00
<b>Totale titoli (IV+V+VI) + FPV di entrata</b>	549.998,32	1.139.342,98
Spese titolo II-III	592.744,04	1.116.650,00
FPV di spesa capitale	22.692,98	22.692,98
<b>Differenza di parte capitale</b>	-65.438,70	0,00
Entrate correnti destinate ad investimenti	0,00	0,00
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale]	108.500,00	0,00
<b>SALDO DI PARTE CAPITALE</b>	43.061,30	0,00

### 3.2. Risultato di amministrazione ultimo esercizio chiuso

Rendiconto dell'esercizio 2018 (ultimo esercizio chiuso)

	Residui	Competenza	Totale
Fondo cassa al 1° gennaio	(+)		360.052,82
Riscossioni	(+) 163.050,04	1.588.479,91	1.751.529,95
Pagamenti	(-) 198.529,68	1.474.379,72	1.672.909,40
Fondo cassa al 31 dicembre	(+)		438.673,37
Residui attivi	(+) 34,05	296.844,78	296.878,83
Residui passivi	(-) 74.335,81	405.363,02	479.698,83
FPV di parte corrente	(-)		17.183,77
FPV di parte capitale	(-)		22.692,98
<b>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE</b>			<b>215.976,62</b>

Composizione risultato di amministrazione	2018
Accantonato:	
FCDE	18.879,22
Altri fondi	3.000,00
Vincolato	
Destinato	
Libero	194.097,40
<b>Totale</b>	<b>215.976,62</b>

### 3.3. Fondo di cassa

Il fondo di cassa all'inizio del mandato alla data del 28.06.2019 ammonta a € 298.241,55.- di cui:

FONDI VINCOLATI	€ 0,00
FONDI NON VINCOLATI	€ <u>298.241,55.-</u>



**3.4. Utilizzo avanzo di amministrazione nel bilancio di previsione 2019 in sede di approvazione:**

	<b>2019</b>
Finanziamento debiti fuori bilancio	0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00
Spese correnti non permanenti	0,00
Spese di investimento	0,00
Estinzione anticipata di prestiti	0,00
Totale	0,00

Avanzo d'amministrazione impegnato alla data del 28.06.2019

Delibera C.C. n. 18 del 09.04.2019      €. 3.000,00    parte corrente  
  " 86.000,00    parte capitale per investimenti

Delibera C.C. n. 32 del 20.06.2019      €. 10.650,00.- parte capitale per investimenti

#### 4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato

RESIDUI ATTIVI Primo anno del mandato 2018	Iniziali	Riscossi	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	e	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Tributarie	149.256,10	149.219,35	-2,70	34,05	84.049,96	84.084,01
Titolo 2 - Contributi e trasferimenti	3.111,18	3.111,18			5.511,18	5.511,18
Titolo 3 - Extra-tributarie	8.459,53	8.358,25	-101,28		7.566,27	7.566,27
<b>Parziale titoli 1+2+3</b>	<b>160.826,81</b>	<b>160.688,78</b>	<b>-103,98</b>	<b>34,05</b>	<b>97.127,41</b>	<b>97.161,46</b>
Titolo 4 - In conto capitale	0	0			99.209,34	99.209,34
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0	0			99.209,34	99.209,34
Titolo 9 - Servizi per conto di terzi	2.361,26	2.361,26			1308,69	1308,69
<b>Totale titoli 1+2+3+4+6+9</b>	<b>163.188,07</b>	<b>163.050,04</b>	<b>-103,98</b>	<b>34,05</b>	<b>296.844,78</b>	<b>296.878,83</b>

RESIDUI PASSIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Pagati	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Spese correnti	266.227,74	183.545,12			-23.076,46	59.606,16	211.248,98	270.855,14
Titolo 2 - Spese in conto capitale	24.234,54	10.286,89				13.947,65	194.114,04	208.061,69
Titolo 4 - Spese per rimborso di prestiti	3.994,11	3.994,11			0	0	0	0
Titolo 7 - Spese per servizi per conto di terzi	1.485,56	703,56			0	782,00	0	782,00
<b>Totale titoli 1+2+4+7</b>	<b>295.941,95</b>	<b>198.529,68</b>			<b>-23.076,46</b>	<b>74.335,81</b>	<b>405.363,02</b>	<b>479.698,83</b>

4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.

Residui attivi al 31.12.2018	2015 e precedenti	2016	2017	2018	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 ENTRATE TRIBUTARIE		6,76	27,29	84.049,96	84.084,01
TITOLO 2 TRASFERIMENTI DA STATO, REGIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI				5.511,18	5.511,18
TITOLO 3 ENTRATE EXTRA-TRIBUTARIE				7.556,27	7.556,27
<b>Totale</b>					
<b>CONTO CAPITALE</b>					
TITOLO 4 ENTRATE IN C/CAPITALE				99.209,34	99.209,34
TITOLO 5 ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE				0,00	0,00
TITOLO 6 ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI				99.209,34	99.209,34
TITOLO 7 ANTICIPAZIONE DI TESORERIA				0,00	0,00
<b>Totale</b>					
TITOLO 9 ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI				1.308,69	1.308,69
<b>TOTALE GENERALE</b>	0,00	6,76	27,29	296.844,78	296.878,83

Residui passivi al 31.12.2018	2015 e precedenti	2016	2017	2018	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	6.356,02	9.162,09	44.088,05	211.248,98	270.855,14
TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE	12.647,65	500,00	800,00	194.114,04	208.061,69
TITOLO 4 RIMBORSO DI PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 5 CHIUSURA ANTICIPAZIONE DI TESORERIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 7 SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI	782,00	0,00	0,00	0,00	782,00
<b>Totale generale</b>	19.785,67	9.662,09	44.888,05	405.363,02	479.698,83

## 5. Patto di Stabilità interno

5.1. Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente ai vincoli di finanza pubblica:

SI       NO

5.2. L'ente ha sempre rispettato il patto di stabilità interno.

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## 6. Indebitamento:

### 6.1. Indebitamento dell'ente:

Saldo debito 2017 €. 1.346.983,59.- Prestiti rimborsati nel 2018 €. 62.673,69.- Nuovi prestiti assunti nel 2018 €. 79.775,70.- (mutuo Cassa DD.PP. ), €. 99.209,34.- (finanziamento regionale in ammortamento dal 2021) per riqualificazione fabbricato ex cinema-sala polivalente.

RESIDUO DEBITO FINALE AL 31.12.2018 € 1.463.294,94.-

RESIDUI DEBITO FINALE AL 31.12.2018 con esclusione del  
finanziamento regionale in ammortamento dall'anno 2021 (99.209,34) " 1.364.085,60.-

	2014	2015	2016	2017	2018
Residuo debito finale	1.518.760,99	1.464.331,77	1.407.122,13	1.346.983,59	1.463.294,95
Popolazione residente	1615	1581	1556	1540	1546
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	940,41	926,21	904,32	874,66	946,50

**6.2. Rispetto del limite di indebitamento. Percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL**

	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204TUEL)</b>	6,62. %	6,17. %	5,65 %	6,30 %	6,37 % *

**6.3. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)**

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE:	€ 264.945,39.-
IMPORTO RICHIESTO E CONCESSO	€ 150.000,00.-
(DELIBERA G.C. 65 del 13.11.2018)	

**6.4. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)**

IMPORTO CONCESSO/RICHIESTO:	€ 0,00
RIMBORSO IN ANNI:	

**6.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata:** Indicare se l'ente ha in corso contratti relativi a strumenti derivati. Indicare il valore complessivo di estinzione dei derivati in essere indicato dall'istituto di credito contraente, valutato alla data dell'ultimo consuntivo approvato.

- Nussun contratto relativo a strumenti derivati

**6.5. Rilevazione flussi:** Indicare i flussi positivi e negativi, originati dai contratti di finanza derivata (la tabella deve essere ripetuta separatamente per ogni contratto, indicando i dati rilevati con l'ultimo rendiconto approvato e le proiezioni per l'esercizio in corso e i tre anni successivi:

Tipo di operazione ..... Data di stipulazione .....	20.....	20.....	20.....	20.....	20.....
Flussi positivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Flussi negativi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**7. Stato patrimoniale in sintesi.** Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 dei TUEL.

Anno 2018 (esercizio n-1)

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	4.746,48	Patrimonio netto	5.399.603,25
Immobilizzazioni materiali	5.966.732,53	Fondo per rischi ed oneri	3.000,00
Immobilizzazioni finanziarie	869.109,54		
Rimanenze	0,00		
Crediti	278.581,48		
Attività finanziarie non immobilizzate			
Disponibilità liquide	443.047,50	Debiti	1.946.087,26
Ratei e risconti attivi		Ratei e risconti passivi	213.527,02
Totale	7.562.217,53	Totale	7.562.217,53

\* Ripetere la tabella. Il primo anno è l'ultimo rendiconto approvato alla data delle elezioni e l'ultimo anno è riferito all'ultimo rendiconto approvato.

**7.1. Conto economico in sintesi (esercizio n-1)**

VOCI DEL CONTO ECONOMICO	Importo
A) Proventi della gestione	1.200.955,66
B) Costi della gestione di cui:	1.141.783,59
a-b	59.172,07
C) Proventi e oneri da aziende speciali e partecipate:	
Utili	
interessi su capitale di dotazione	
trasferimenti ad aziende speciali e partecipate	
(7)	0,38
D.20) Proventi finanziari	-69.029,36
D.21) Oneri finanziari	
E) Proventi ed Oneri straordinari	52.372,35
Proventi	
Risultato prima delle imposte	42.515,44
Imposte	-13.564,82
<b>RISULTATO ECONOMICO DI ESERCIZIO</b>	<b>28.950,62</b>

## 7.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

### Quadro 10 e 10-bis del certificato al conto consuntivo

Indicare i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi:

Provvedimento di riconoscimento e oggetto	Importo	Finanziamento		
		20.....	20.....	20.....
NON VI SONO DEBITI FUORI BILANCIO				

Indicare se esistono debiti fuori bilancio ancora da riconoscere. In caso di risposta affermativa indicare il valore.

Oggetto	Importo
NON VI SONO DEBITI FUORI BILANCIO DA RICONOSCERE	0,00

## SOCIETÀ PARTECIPATE E ORGANISMI CONTROLLATI

### 1. Società partecipate e organismi controllati

#### Organismi ed enti strumentali, società partecipate

Si presenta un prospetto che evidenzia la quota di partecipazione in percentuale e il tipo di partecipazione alla chiusura dell'esercizio 2018.

I dati e le informazioni contenute nel presente paragrafo sono tratti dall'analisi dei risultati degli organismi partecipati redatti nell'ambito del sistema dei controlli interni del Comune.

Nella pagina seguente è riportato il quadro delle società partecipate.

Denominazione sociale	Forma giuridica	% di partecipazione	Oggetto della partecipazione				
S.A.L. Srl - Società acqua Lodigiana	Società a responsabilità limitata	1,839%	Gestore del servizio idrico integrato e del patrimonio				
EAL spa Energia e Ambiente Lodigiana In liquidazione		0,033%	Promuove e coordina il controllo e l'eventuale gestione delle attività che hanno come obiettivo il miglioramento degli utilizzi delle risorse energetiche del territorio e il razionale smaltimento dei rifiuti .				
Azienda speciale consortile del Lodigiano per i Servizi alla Persona	Azienda Speciale	0,98	Servizi sociali e socio-sanitari.				

*Delibera Consiglio Comunale n. 3 del 18.03.2016 - Delibera Giunta Comunale 36 del 29.09.2017*



Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del Comune di Caselle Landi:

- la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri;
- la situazione finanziaria e patrimoniale presenta squilibri in relazione ai quali:
  - sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti;
  - NON sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

Caselle Landi, 3 Luglio 2019

COMUNE DI CASELLE LANDI  
★ LODI ★

II SINDACO  
Piero Luigi Bianchi

